

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 июня 2007 г. N 56

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.11.2007 N 124, от 25.06.2008 N 127, от 21.10.2009 N 118, решений Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129, от 14.12.2011 N 192, от 15.02.2012 N 21, от 23.05.2012 N 68, от 20.06.2012 N 103, от 19.09.2012 N 119, от 12.12.2012 N 208, от 29.01.2014 N 8, от 16.04.2014 N 61, от 17.06.2015 N 155, от 02.09.2015 N 178, от 18.11.2015 N 245, с изм., внесенными [решением](#) Арбитражного суда Нижегородской области от 19.05.2010 N А43-3471/2010-16-54)

На основании Федерального [закона](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьи 29](#) Устава города Нижнего Новгорода, в целях обеспечения организации благоустройства территории города Нижнего Новгорода Городская Дума постановляет:

1. Утвердить [Правила](#) благоустройства города Нижнего Новгорода (прилагаются).
2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
 - 2.1. Привести свои правовые акты в соответствие с настоящими Правилами.
 - 2.2. Принять правовые акты, направленные на создание механизма реализации настоящих Правил.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Городской Думы
И.Н.КАРНИЛИН

Глава администрации города
В.Е.БУЛАВИНОВ

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.11.2007 N 124, от 25.06.2008 N 127, от 21.10.2009 N 118, решений Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129, от 14.12.2011 N 192, от 15.02.2012 N 21, от 23.05.2012 N 68, от 20.06.2012 N 103, от 19.09.2012 N 119, от 12.12.2012 N 208, от 29.01.2014 N 8, от 16.04.2014 N 61, от 17.06.2015 N 155, от 02.09.2015 N 178, от 18.11.2015 N 245, с изм., внесенными **решением** Арбитражного суда Нижегородской области от 19.05.2010 N А43-3471/2010-16-54)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства города Нижнего Новгорода (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным **законом** "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Типовыми **правилами** санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 12.12.2005 N 309, **Уставом** города Нижнего Новгорода, на основании федеральных законов, законов и нормативных актов Российской Федерации, Нижегородской области, города Нижнего Новгорода, регулирующих соответствующие правоотношения, и устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства, содержания и уборки территории в границах города Нижнего Новгорода.

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, действующими на территории города.

1.3. Правила действуют на всей территории города Нижнего Новгорода.

1.4. Инструкции, регламенты, положения и иные локальные акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства города, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.5. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляет администрация города Нижнего Новгорода, территориальные органы администрации города (администрации районов города).

(в ред. [постановления](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.10.2009 N 118)

1.6. Юридические лица, должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с [Кодексом](#) РФ об административных правонарушениях, [Кодексом](#) Нижегородской области об административных правонарушениях.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

благоустройство территории города - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию и уборке территории города, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

объект озеленения - земельный участок с зелеными насаждениями, вспомогательными сооружениями, дорожками и малыми архитектурными формами;

малые архитектурные формы - объекты городского дизайна (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, фонтаны, беседки, вазы для цветов, декоративные скульптуры, оборудование детских игровых, спортивных площадок, площадок для отдыха и т.п.);

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 29.01.2014 N 8)

объект внешнего благоустройства - элементы городского хозяйства, предназначенные для создания благоустройства и санитарного содержания города, как то: уличная мебель, урны, ограждения дорожные и газонные, шлагбаумы, ограды, парапеты, фонтаны, скульптуры, оборудование детских игровых, спортивных площадок и прочие малые архитектурные формы, расположенные на объектах озеленения, во дворах и на улицах города;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 29.01.2014 N 8)

содержание объекта внешнего благоустройства - обеспечение надлежащего технического состояния и внешнего облика, а также безопасности и чистоты объекта благоустройства;

зона отдыха - места массового пребывания граждан, предусматривающие нахождение на их территории более 50 человек одновременно, предназначенные для организации досуга жителей;

закрепленная территория - прилегающая территория, определенная правовым актом главы администрации соответствующего района города или договором для содержания и уборки физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

содержание территории - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

содержание дорог - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, откосами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения беспрепятственной эксплуатации;

твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства, потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, тара и упаковка от бытовой техники, предметы сантехники и прочее);

контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО, металлическая или пластиковая, оборудованная колесами и автоматически закрывающейся крышкой (крышками), объемом до 3 куб. м;

бункер - стандартная емкость для сбора ТБО или КГМ объемом свыше 3 куб. м;

прилегающая территория - часть территории общего пользования, непосредственно примыкающая по периметру к границам зданий, сооружений, включая временные сооружения, находящихся в собственности юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также территория, прилегающая к земельному участку, находящемуся на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве у юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей;

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение (временную конструкцию), не связанное прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

временное сооружение - торговый объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, срок функционирования которого ограничен определенным временем, в том числе павильоны, киоски;

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

временная конструкция - торговый объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, срок функционирования которого ограничен сезонным характером его размещения, в том числе объекты мелкорозничной торговой сети, палатки, тонары, лотки, автоцистерны и автоприцепы, а также иные передвижные сооружения;

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, эркеры, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

3. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ

3.1. Основные положения.

3.1.1. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельным участком на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку прилегающей территории в порядке, установленном [подпунктами 3.1.3 - 3.1.5](#) настоящих Правил, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

(в ред. решений Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 [N 103](#), от 18.11.2015 [N 245](#))

3.1.2. Границы содержания и уборки территории города физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями устанавливаются:

в соответствии с границами, определенными кадастровыми планами земельных участков, с учетом прилегающей территории, определяемой в соответствии с настоящими Правилами;

абзац исключен. - [Решение](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 18.11.2015 N 245;

договором о закреплении прилегающей территории, заключаемым с администрацией района города.

Абзац исключен. - [Решение](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 18.11.2015 N 245.

При заключении договора о закреплении прилегающей территории в целях ее содержания и уборки размер прилегающей территории, определенный настоящими Правилами, может быть увеличен по соглашению сторон.

(подп. 3.1.2 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

3.1.3. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений, включая временные сооружения, должны принимать участие в благоустройстве территории города в порядке, установленном настоящими Правилами.

Абзацы второй - третий исключены. - [Решение](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 18.11.2015 N 245.

(подп. 3.1.3 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

3.1.4. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, включая элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома.

В случае, если территория земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, используется для осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, связанной с использованием нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, собственник нежилого помещения обязан обеспечивать уборку соответствующей территории земельного участка, в том числе устанавливать урны на территории земельного участка, непосредственно примыкающего к нежилому помещению, своевременно очищать урны от мусора, обеспечивать своевременный сбор и вывоз отходов, образующихся при осуществлении хозяйственной, предпринимательской и иной приносящей доход деятельности с территории земельного участка.

В случае, если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, собственники жилых помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать содержание и уборку закрепленной территории в границах от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - по периметру не более 15 метров от фасада многоквартирного дома.

Собственники нежилых помещений в многоквартирном доме, границы которого на основании данных государственного кадастрового учета определены по отмотску или в отношении которых кадастровый учет не проведен, обязаны обеспечивать содержание и уборку закрепленной территории к нежилому помещению, размеры которого определены согласно данным кадастрового, технического паспорта, иного документа, который содержит описание помещения, по периметру не более 15 метров от границы нежилого помещения.

Собственники частных домовладений обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, а также закрепленной территории по периметру не более 10 метров от границы

земельного участка, и заключать договоры на вывоз мусора, в том числе ТБО и КГМ, со специализированными организациями.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 02.09.2015 N 178)

В случае, если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен частный дом, собственник частного дома обязан обеспечивать содержание и уборку закрепленной территории по периметру не более 10 метров от установленного ограждения частного домовладения.

В случае, если ограждение не установлено, собственник частного дома обязан обеспечивать содержание и уборку закрепленной территории в границах от фасада дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - по периметру не более 15 метров от фасада дома.

Собственники нежилых зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположено нежилое здание (помещение в нем), сооружение, включая временное, и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета (за исключением случаев, когда границы земельного участка определены по отмостку).

В случае, если границы земельного участка определены по отмостку или не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположено нежилое здание (помещение в нем), сооружение, включая временное сооружение, собственники нежилых зданий (помещений в них), сооружений обязаны обеспечивать уборку закрепленной территории по периметру не более 15 метров от фасада нежилого здания (помещения в нем), сооружения.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 18.11.2015 N 245)

В случае совпадения границ прилегающих территорий, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов, границ земельных участков.

(подп. 3.1.4 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

3.1.5. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, за исключением лиц, указанных в [подпункте 3.1.4](#) настоящих Правил, владеющие на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве земельным участком, обязаны осуществлять уборку территории земельного участка в границах, определенных правоустанавливающими документами на земельный участок, данными кадастрового учета, а также уборку прилегающей территории в границах, определенных при заключении договора о закреплении прилегающей территории, по периметру не более 15 метров от границы земельного участка.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 18.11.2015 N 245)

В целях заключения договора о закреплении прилегающей территории для ее содержания и уборки юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обращаются в администрацию района, на территории которого расположен принадлежащий ему на праве собственности, ином вещном праве, праве

аренды, ином законном праве земельный участок, с заявлением о закреплении прилегающей территории. К заявлению прилагается копия правоустанавливающего документа на земельный участок и кадастрового плана земельного участка (при его наличии).

Договор о закреплении прилегающей территории заключается администрацией района с собственником земельного участка, расположенным на территории соответствующего района, а также лицом, владеющим земельным участком на ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве.

(подп. 3.1.5 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

3.1.6. Администрация города Нижнего Новгорода за счет средств бюджета города обеспечивает:

содержание (уборку и ремонт) проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок общественного транспорта, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, содержание и уборку которых обязаны осуществлять юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

содержание объектов внешнего благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования город Нижний Новгород, а также иных объектов благоустройства города, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности;

организацию мероприятий по озеленению территории города;

проведение иных мероприятий по благоустройству территории города в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

3.1.7. На всей территории города, включая частные домовладения и территории предприятий, организаций и учреждений, кроме специальных мусоросжигательных комплексов, запрещены сжигание мусора, листвы, тары, производственных или бытовых отходов, крупногабаритного или строительного мусора, разведение костров.

3.1.8. На всей территории города, включая частные домовладения и территории предприятий, организаций и учреждений, кроме специально отведенных мест, запрещаются мойка, чистка транспортных средств.

3.1.9. На всей территории города, включая частные домовладения и территории предприятий, организаций и учреждений, кроме специально отведенных мест, запрещаются сброс или складирование бытового мусора, крупногабаритного или строительного мусора, производственных отходов, жидких отходов, отходов спила деревьев, листвы, пустой тары, снега.

3.1.10. На всей территории города, включая территории, прилегающие к частным домовладениям и подлежащие содержанию и уборке собственниками (владельцами) домовладений, запрещается складирование строительных и (или) сельскохозяйственных материалов, заготовленного топлива, за исключением территорий частных домовладений и строительных площадок.

3.1.11. Временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных или ремонтных работ, разрешается осуществлять в специальных местах, определенных правовым актом главы администрации соответствующего района.

3.1.12. Общественные здания, торговые объекты, территории массового посещения населения должны быть обеспечены урнами с соблюдением требований по эксплуатации и очистке урн.

3.1.13. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Нижегородской области и правовыми актами города Нижнего Новгорода. Выгул домашних животных должен осуществляться в специально отведенных местах. Запрещается загрязнение мест общего пользования в жилых домах, дворовых и общегородских территорий, мест отдыха, тротуаров и улиц, связанное с содержанием животных. Владелец животного обязан немедленно убрать экскременты.

3.1.14. Ограды и заборы (ограждения) должны быть вымыты и окрашены. Повреждения ограждений должны ликвидироваться в срок до 10 дней. Запрещается размещение на оградах и заборах рекламных конструкций с нарушением установленного порядка их размещения, размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей. Собственники ограждений должны очищать свои ограждения от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей с последующим возмещением затрат за счет виновного.

3.1.15. Места массового пребывания граждан (зоны отдыха, скверы, парки, пляжи, стадионы, предприятия торговли, бытового обслуживания, рынки, торговые площадки, территории, занятые автомобильными стоянками, дачно-строительными и гаражно-строительными кооперативами, автозаправочные станции, кладбища и другие объекты, предусматривающие нахождение на их территории более 50 человек одновременно) должны быть обеспечены стационарными туалетами или мобильными туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию туалетов. Установку и содержание туалетов в местах массового пребывания граждан обеспечивают собственники (владельцы) соответствующих объектов.

3.2. Организация уборки территории города.

Уборка территории города осуществляется в соответствии с правилами и нормами действующего законодательства и настоящими Правилами.

Уборка территории города подразделяется на летнюю и зимнюю уборку.

3.2.1. Летняя уборка территории.

3.2.1.1. Летняя уборка территории предусматривает реализацию комплекса работ и мероприятий, осуществляемых собственниками земельных участков, обслуживающими организациями, иными лицами, обязанными обеспечивать

содержание и уборку соответствующей территории, в границах, закрепленных за ними в соответствии с настоящими Правилами.

3.2.1.2. Период летней уборки в Нижнем Новгороде устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. В случае значительных отклонений погодных условий от климатической нормы сроки начала и окончания летней уборки могут быть изменены правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

(подп. 3.2.1.2 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129)

3.2.1.3. Для выполнения работ и мероприятий по осуществлению летней уборки территории собственники земельных участков, обслуживающие организации, иные лица должны иметь персонал, механизмы и инструменты в соответствии с расчетной потребностью для выполнения необходимых работ в срок либо обеспечивать летнюю уборку соответствующей территории путем заключения договоров со специализированными организациями.

3.2.1.4. В период летней уборки должны проводиться:

ежедневное прометание территорий с твердым покрытием;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

ежедневный сбор мусора со всей территории;

еженедельное прометание всей территории;

еженедельная промывка от пыли и грязи твердых покрытий, если иное не установлено [разделом 12](#) настоящих Правил;

ежедневная поливка твердого покрытия при температуре более 25 °С;

ежедневная уборка мусора из урн;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

в срок до 1 мая каждого года - окраска малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений и бордюров;

периодический покос травы при достижении травой высоты более 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток;

в период листопада - сбор и вывоз опавшей листвы.

3.2.1.5. Мероприятия по содержанию зеленых насаждений осуществляются в соответствии с [Правилами](#) по охране и содержанию зеленых насаждений в городе Нижнем Новгороде, иными нормативными правовыми актами, действующими в этой сфере, а также [главой 13](#) настоящих Правил.

3.2.1.6. Работы по подметанию дворовых территорий многоэтажной жилой застройки, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются до 8.00 часов утра.

3.2.2. Зимняя уборка территории.

3.2.2.1. Зимняя уборка территории предусматривает реализацию комплекса работ и мероприятий, осуществляемых собственниками земельных участков, обслуживающими организациями, иными лицами, обязанными обеспечивать содержание и уборку соответствующей территории, в границах, закрепленных за ними в соответствии с настоящими Правилами.

3.2.2.2 Период зимней уборки в Нижнем Новгороде устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания зимнего периода уборки могут изменяться правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

(подп. 3.2.2.2 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129)

3.2.2.3. Для выполнения работ и мероприятий по осуществлению зимней уборки территории собственники земельных участков, обслуживающие организации, иные лица должны иметь персонал, механизмы и инструменты в соответствии с расчетной потребностью для выполнения необходимых работ в срок либо обеспечивать зимнюю уборку соответствующей территории путем заключения договоров со специализированными организациями.

3.2.2.4. В период зимней уборки должны проводиться:

ежедневное прометание территорий с твердым покрытием;

ежедневный сбор мусора со всей территории;

немедленная очистка дорожек от снега при снегопадах. Формирование снежных валов и куч на заранее подготовленной территории;

при возникновении скользкости или образовании гололеда - посыпка дорожек песком, пескосоляной смесью или иными противогололедными материалами;

скалывание образовавшейся наледи. Территория должна быть очищена от снега и наледи до твердого покрытия;

уборка мусора из урн по мере накопления, но не реже чем 1 раз в неделю;

вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение накопившегося объема снега без значительного зауживания проезжей части и тротуаров;

в весенний период - рыхление снега и организация отвода талых вод.

3.2.2.5. Мероприятия по содержанию зеленых насаждений осуществляются в соответствии с [Правилами](#) по охране и содержанию зеленых насаждений в городе Нижнем Новгороде, иными нормативными правовыми актами, действующими в этой сфере, а также [главой 13](#) настоящих Правил.

3.2.2.6. Тротуары и другие пешеходные зоны в многоэтажной жилой застройке, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

(подп. 3.2.2.6 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 23.05.2012 N 68)

3.2.3. Очистка территорий от мусора

3.2.3.1. Данный раздел определяет требования к организации очистки территорий от бытового мусора всех видов.

3.2.3.2. Для организации очистки территории города от ТБО и КГМ администрация города Нижнего Новгорода определяет места расположения контейнерных площадок сбора ТБО и площадок сбора КГМ на территории города.

Организация содержания и технического обслуживания контейнерных площадок, за исключением случаев, указанных в [пункте 3.2.3.4](#), осуществляется администрацией города Нижнего Новгорода путем передачи их в управление специализированным организациям в установленном законом порядке.

3.2.3.3. Физические лица и юридические лица, за исключением указанных в [пункте 3.2.3.4](#), обязаны заключить договор на сбор и вывоз бытового мусора со специализированной организацией. В целях утилизации образующихся бытовых отходов указанные лица размещают ТБО в контейнерах сбора ТБО и КГМ на площадках сбора КГМ, определенных в соответствии с [пунктом 3.2.3.2](#) и указанных в договоре со специализированной организацией.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 14.12.2011 N 192)

Физическим и юридическим лицам запрещается размещение ТБО в контейнерах сбора ТБО и КГМ на площадках сбора КГМ, не указанных в договоре со специализированной организацией.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 14.12.2011 N 192)

3.2.3.4. Юридические лица, имеющие в собственности (пользовании) земельный участок, вправе организовать на соответствующем земельном участке площадки для сбора мусора для собственных нужд и осуществлять вывоз мусора с соблюдением [пункта 3.2.3.13](#) либо организовать сбор и вывоз мусора путем заключения договора на сбор и вывоз бытового мусора со специализированной организацией.

3.2.3.5. При заключении договоров на сбор и вывоз бытового мусора объемы мусорообразования определяются по утвержденным правовым актом главы администрации города Нижнего Новгорода нормативам.

3.2.3.6. Для сбора твердых бытовых отходов должны применяться стандартные контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку бытового мусора и оборудованные автоматически закрывающейся крышкой (крышками). Эксплуатация контейнеров без крышек или с незакрытыми крышками запрещается.

3.2.3.7. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии и иметь надлежащий эстетический вид. Контейнеры из черного металла должны окрашиваться не менее двух раз в год - весной и осенью. На всех контейнерах должна быть нанесена маркировка собственника или эксплуатирующей организации.

3.2.3.8. В жилищном фонде, оборудованном мусоропроводами, должны применяться выкатные контейнеры с крышками, приспособленные для механизированной выгрузки бытового мусора из мусоропровода в контейнер и из контейнера в мусоровоз. Контейнеры должны постоянно находиться в мусорокамере, на выкатную площадку контейнеры выкатываются непосредственно перед перегрузкой мусора в мусоровоз, а после выгрузки мусора убираются в мусорокамеру.

3.2.3.9. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов должны устанавливаться на специальных площадках с твердым покрытием. Площадки должны быть удалены от многоэтажных жилых домов на расстояние не менее 20 метров и не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на необходимое количество контейнеров, но не более 5.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры для сбора мусора на проезжей части дорог, тротуарах и газонах.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки по решению главы администрации соответствующего района данные требования могут быть изменены.

3.2.3.10. Контейнерные площадки для ТБО выполняются в уровень с подъездной дорогой (хозпроездом) либо должны иметь пандус, обеспечивающий установку контейнера на площадку. Площадка должна иметь небольшой уклон в сторону проезжей части. Контейнерная площадка должна быть ограждена с трех сторон бордюром высотой 15 см, исключая возможность скатывания контейнера в сторону. Подъезды к местам установки контейнеров должны иметь дорожные покрытия с учетом подъезда и разворота мусоровозов и работы навесного оборудования.

Подъезды и подходы к контейнерной площадке должны освещаться.

3.2.3.11. Площадки для сбора КГМ целесообразно располагать рядом с площадками для сбора ТБО. Площадки для сбора КГМ должны иметь твердое покрытие и с трех сторон ограждаться бордюрным камнем на высоту 15 - 25 см или иным ограждением высотой не более 1 метра.

3.2.3.12. К площадкам сбора ТБО и КГМ круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у площадок сбора мусора или препятствующих подъезду к площадке для сбора мусора.

3.2.3.13. Вывоз ТБО и КГМ должен осуществляться организацией, имеющей в случаях, установленных законом, лицензию на данный вид деятельности, а также прошедшей аккредитацию на осуществление сбора и транспортировки отходов производства и потребления на территории города Нижнего Новгорода.

3.2.3.14. Вывоз ТБО осуществляется ежедневно.

(подп. 3.2.3.14 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129)

3.2.3.15. Вывоз КГМ организуется эксплуатирующей организацией по мере появления мусора на площадке. Хранение КГМ на площадке более суток запрещается.

3.2.3.16. Количество и емкость контейнеров следует определять исходя из норм накопления вывоза бытовых отходов. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования с коэффициентом запаса 1,2.

3.2.3.17. Эксплуатация контейнеров с переполнением запрещается. При возникновении случаев переполнения необходимо увеличить количество

установленных контейнеров. За эксплуатацию контейнеров с переполнением несут ответственность собственник (владелец) площадки и эксплуатирующая организация.

3.2.3.18. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая вывоз ТБО. В остальное время чистота на контейнерной площадке поддерживается собственником (владельцем) площадки и эксплуатирующей организацией. Контейнерные площадки должны убираться ежедневно.

3.2.3.19. Запрещается выливание жидких бытовых отходов и воды в контейнеры для ТБО.

3.2.3.20. Контейнеры для ТБО в летний период подлежат помывке с периодичностью, установленной действующими санитарными правилами.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

3.2.3.21. Для организации раздельного сбора мусора на общей контейнерной площадке устанавливаются отдельные контейнеры соответствующего цвета с надписями:

для сбора макулатуры всех видов - контейнер синего цвета с надписью "бумага";

для сбора стеклянной тары и стеклобоя - контейнер или колокол красно-коричневого цвета с надписью "стекло";

для сбора пластиковой упаковки, полиэтиленовой пленки, ПЭТ бутылки, бытовых отходов пластика всех видов - контейнер желтого цвета с надписью "пластик".

Допускается установка колоколов под стекло вне контейнерных площадок около мест образования стеклобоя на специально подготовленных площадках.

3.2.3.22. При вводе в эксплуатацию нового объекта капитального строительства застройщик обязан по согласованию с администрацией соответствующего района организовать новые контейнерные площадки сбора ТБО и КГМ либо обеспечить установку дополнительных контейнеров на уже существующих контейнерных площадках. Количество контейнеров определяется при этом с учетом требований [пунктов 3.2.3.16](#) и [3.2.3.21](#).

4. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ЗОН ОТДЫХА

4.1. К зонам отдыха относятся парки, скверы, организованные места отдыха в городских лесах, пляжи.

4.2. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником (владельцем) зоны отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования. Должны выполняться требования [разделов 6, 11](#) и [13](#) настоящих Правил.

4.3. Все территории зон отдыха, за исключением пляжей, должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеянными травами или зелеными насаждениями.

4.4. Зона отдыха должна быть укомплектована урнами исходя из расчета не менее чем 1 урна на 5000 квадратных метров. Уборка мусора из урн организуется ежедневно - в период летней уборки, по мере накопления - в период зимней уборки.

(п. 4.4 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

4.5. Зона отдыха должна быть укомплектована оборудованными туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию туалетов.

4.6. Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории зоны отдыха. На реках и озерах - вдоль берега, в прудах и фонтанах - по всей водной поверхности.

4.7. На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений в соответствии с действующими в соответствующей сфере нормативными актами и [главой 13](#) настоящих Правил.

4.8. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

4.9. В зонах отдыха запрещаются:

выгул и купание животных;

стирка белья;

мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горючесмазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы.

4.10. В зонах отдыха запрещается:

устраивать автостоянки;

устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка";

устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

4.11. В зонах отдыха запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре, за исключением многоразовой стеклянной посуды в стационарных заведениях.

5. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ

5.1. Общие положения.

5.1.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, расположенные в черте города Нижнего Новгорода, независимо от назначения здания (жилое, нежилое, производственное и прочее), от вида собственности (государственное, муниципальное, частное), этажности, материалов и годов постройки.

5.1.2. Собственники, владельцы и пользователи зданий в установленном законом порядке должны обеспечивать содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию зданий, проведение текущих и капитальных ремонтов. Требования настоящего раздела обязательны для исполнения всеми собственниками зданий, расположенных на территории города, а также лицами, владеющими зданиями на ином вещном праве,

праве аренды, ином законном праве, и должны исполняться указанными лицами за свой счет.

5.1.3. Запрещаются осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов без получения разрешений, предусмотренных действующим законодательством, устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств.

5.1.4. Повреждения конструктивных элементов зданий, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 6 месяцев с момента повреждения. Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, прочих внешних элементов (номерных знаков, растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций и тому подобного) должны устраняться в течение 10 дней с момента повреждения.

5.2. Фасады зданий.

5.2.1. Собственники зданий (сооружений) обязаны обеспечивать осмотр, проверку прочности крепления архитектурных деталей и облицовки, очистку и ремонт.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

Фасады зданий не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии. Повреждения окраски фасадов зданий не должны превышать более 1 процента общей площади фасада.

5.2.2. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, устройство новых и изменение размеров существующих оконных и дверных проемов, застройка и остекление балконов и лоджий не допускаются без получения соответствующих разрешений, выданных уполномоченным органом.

5.2.3. Цветовая гамма фасада здания определяется согласно колерному паспорту здания, согласованному с администрацией города Нижнего Новгорода. При отсутствии колерного паспорта цветовая гамма фасада здания согласовывается с администрацией города Нижнего Новгорода. Изменение цветового тона при эксплуатации здания или ремонте не допускается. Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

(подп. 5.2.3 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

5.2.4. На фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов утвержденного образца. В зоне многоэтажной жилой застройки номерные знаки домов должны освещаться в темное время суток.

5.2.5. В домах, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном входе (подъезде).

5.2.6. В темное время суток должны освещаться вход в дом (подъезд) и арки домов.

5.2.7. Указатели пожарных гидрантов и других подземных инженерных сетей допускается размещать на фасадах зданий при условии сохранения отделки фасадов.

5.2.8. Запрещаются размещение на фасадах зданий, на дверях и входных группах, рекламных и информационных конструкций без получения соответствующего разрешения и с нарушением требований действующего законодательства, а также размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей. Собственники (владельцы) зданий должны очищать свои здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей с последующим возмещением затрат за счет виновного.

5.2.9. Изменение внешнего облика фасадов зданий, имеющих статус памятников истории и культуры, допускается при условии согласования с уполномоченным органом государственной власти в сфере охраны объектов культурного наследия.

(подп. 5.2.9 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

5.3. Кровли.

5.3.1. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентсистем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

5.3.2. Запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

5.3.3. В зимнее время должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением опасных участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходные дорожки снег и наледь подлежат немедленной уборке.

5.3.4. При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

5.3.5. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

6. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

6.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием объектов внешнего благоустройства территорий общего пользования города, как то: уличная мебель, урны, ограждения дорожные и газонные, ограждения зданий и сооружений, шлагбаумы, ограды, парапеты, фонтаны, скульптуры, оборудование детских игровых, спортивных площадок и прочие малые архитектурные формы.

(в ред. решений Городской Думы г. Н.Новгорода от 29.01.2014 [N 8](#), от 17.06.2015 [N 155](#))

6.2. Эксплуатацию, ремонт и замену объектов внешнего благоустройства осуществляют:

собственники, владельцы и пользователи зданий - в отношении объектов внешнего благоустройства, расположенных в пределах земельных участков, закрепленных в установленном порядке;

собственники, владельцы и пользователи земельных участков - в отношении объектов внешнего благоустройства, расположенных в пределах соответствующего закрепленного земельного участка;

администрация города Нижнего Новгорода - в отношении объектов внешнего благоустройства, расположенных на общегородских территориях, объектов внешнего благоустройства, находящихся в собственности муниципального образования город Нижний Новгород.

6.3. Все объекты внешнего благоустройства на территориях общего пользования должны устанавливаться по согласованию с администрацией города Нижнего Новгорода. Самовольная установка объектов внешнего благоустройства запрещается. Запрещается установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению уборочных работ на территориях общего пользования, а также установка оборудования детских игровых, спортивных площадок без согласования с администрацией города Нижнего Новгорода. Порядок согласования определяется правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

(п. 6.3 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 29.01.2014 [N 8](#))

6.4. Отменен. - [Решение](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 19.09.2012 [N 119](#).

6.5. Установка объектов внешнего благоустройства должна исключать возможность перемещения их вручную.

6.6 Объекты внешнего благоустройства, выполненные из черного металла или дерева, должны ежегодно окрашиваться, объекты внешнего благоустройства, выполненные из камня или бетона, подлежат ежегодной побелке или окрашиванию, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.

6.7. Уличная, садово-парковая мебель должна содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное использование. Поврежденная мебель должна быть отремонтирована или демонтирована в срок не более 10 дней.

6.8. Уборка мусора из урн осуществляется ежедневно - в летний период уборки, по мере накопления - в зимний период уборки.

(п. 6.8 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

6.9. Все урны независимо от места расположения и формы собственности в летний период уборки должны использоваться с пластиковым мешком в урне.

6.10. Ограждения зданий и сооружений, устанавливаемые на территории города Нижнего Новгорода, подразделяются на следующие виды:

6.10.1. В зависимости от назначения: декоративные, защитные, шумозащитные, защитно-декоративные.

6.10.2. В зависимости от высоты: низкие (0,3 - 1,0 м), средние (1,1 - 2 м), высокие (выше 2 м).

6.10.3. В зависимости от вида материала: металлические, железобетонные, бетонные, деревянные, пластиковые, каменные, комбинированные (с применением различных видов материалов) и другие.

6.10.4. В зависимости от степени обзора: прозрачные, глухие (сплошные), комбинированные.

Прозрачные ограждения - ограждения с применением декоративной решетки, художественного литья из чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, сетки, штакетника.

Глухие (сплошные) ограждения - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменные, металлические листы или профили, деревянные доски и другие непрозрачные строительные материалы.

Комбинированные ограждения - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов.

(п. 6.10 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.11. В случае установки высоких ограждений на территории города Нижнего Новгорода часть ограждения, непосредственно примыкающая к автомобильным дорогам и тротуарам, может быть только прозрачной.

(п. 6.11 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.12. Глухие (сплошные) ограждения допускается применять для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими требованиями.

Глухие (сплошные) ограждения производственных зданий и сооружений должны быть изготовлены из кирпича, блоков, панелей и иных материалов повышенной прочности.

На территориях общего пользования, территориях жилого и рекреационного назначения не допускается установка железобетонных ограждений зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к автомобильным дорогам и тротуарам.

(п. 6.12 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.13. Перечень материалов, применяемых при устройстве ограждений, не ограничивается, но конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Не допускается установка ограждений из подручных материалов, бытового мусора, отходов промышленного производства, нефугованных досок. Не допускается применять в ограждениях травмоопасные защитные элементы (спирали Бруно, колючая проволока и другие), за исключением случаев, предусмотренных законодательством для специальных учреждений.

(п. 6.13 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.14. Проектирование вновь возводимых ограждений осуществляется в зависимости от их местоположения и назначения в соответствии с нормами и правилами, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, органов местного самоуправления города Нижнего Новгорода, ГОСТами, иными стандартами.

При проектировании, возведении и реконструкции ограждений административных зданий, зданий офисов предприятий и организаций, образовательных, медицинских, физкультурно-спортивных организаций, организаций культуры, парковок, стадионов, рынков, культовых зданий, гостиниц, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, парков, скверов, ботанических садов, зоопарков, памятных мест (памятников и мемориальных комплексов), придомовых территорий многоквартирных жилых домов часть ограждения, непосредственно примыкающая к автомобильным дорогам и тротуарам, должна быть прозрачной или комбинированной.

Ограждения зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к автомобильным дорогам и тротуарам, рекомендуется выполнять с применением декоративной решетки, кованого металла, художественного чугунного литья и (или) композитных материалов, цокольные части - из натурального камня или бетона с облицовкой декоративными материалами.

Ограждения зданий, являющихся объектами индивидуального жилищного строительства, в зависимости от высоты должны быть низкими или средними, в зависимости от степени обзора могут применяться любые ограждения.

(п. 6.14 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.15. Ограждения средних и высоких видов в местах, расположенных над подземными коммуникациями, должны быть установлены таким образом, чтобы обеспечивать возможность их демонтажа без нарушения конструкции для проведения ремонтных работ.

(п. 6.15 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.16. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения.

(п. 6.16 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.17. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, тротуарам, необходимо предусматривать размещение защитных металлических низких ограждений.

(п. 6.17 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.18. Ограждения должны изготавливаться из высококачественных материалов, иметь надежную конструкцию и крепление декоративных элементов.

Ограждения должны иметь единую высоту и единое цветовое решение по всей протяженности обращенных к автомобильным дорогам и тротуарам сторон, ограждения не должны иметь сколов облицовки, трещин, поврежденных, деформированных или отсутствующих элементов, в том числе декоративных.

(п. 6.18 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

6.19. Собственники, иные владельцы ограждений обязаны содержать в надлежащем состоянии конструктивные элементы ограждений, устранять графические изображения и иные информационные материалы, размещенные с нарушением установленного законодательством, настоящими Правилами порядка, обеспечить своевременный ремонт и покраску ограждений.

Собственники, иные владельцы ограждений несут ответственность за техническое состояние ограждений, за нарушение требований к ограждениям, установленных настоящими Правилами.

(п. 6.19 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

7. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

7.1. Требования настоящего раздела регулируют правоотношения, связанные с содержанием объектов наружной рекламы или информации, расположенных на территории города.

7.2. Объекты наружной рекламы и информации размещаются на территории города в установленном законом порядке только при наличии соответствующих разрешений.

Размещение наружной рекламы и информации осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, [Правил](#) установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Нижнем Новгороде, принятых решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 N 119, и настоящих Правил.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

Запрещается размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов на стенах (фасадах) зданий всех типов, на объектах городской инфраструктуры (столбах, стойках, трубах, электрошкафах, деревьях, на телефонных будках, автобусных остановках и пр.), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Ответственность за незаконное размещение несут как лица, непосредственно размещающие наружную рекламу и информацию с нарушением установленного порядка, так и собственник (владелец) рекламы и информации, не обеспечивший выполнение требований действующего законодательства при размещении своих рекламных или информационных материалов.

При размещении наружной рекламы и информации с нарушением установленного законом порядка ответственность также несет собственник объекта или эксплуатирующая организация, допустившие нарушение.

7.3. Объекты наружной рекламы или информации должны содержаться в технически исправном состоянии. Не допускается наличие ржавчины, иных повреждений элементов объектов наружной рекламы или информации, влияющих на их прочность. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами. Объекты наружной рекламы или информации должны соответствовать требованиям безопасности, техническим требованиям, предусмотренным соответствующими нормативными актами.

Устранение повреждений объектов наружной рекламы или информации, элементов освещения, закрытие конструктивных элементов жесткости и крепления осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение 10 дней с момента выявления. Устранение повреждений рекламных и информационных материалов, размещенных на объектах наружной рекламы или информации, осуществляется владельцами конструкций в течение суток с момента выявления.

(п. 7.3 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

7.4. Собственник объекта наружной рекламы или информации осуществляет благоустройство территории, прилегающей к объекту наружной рекламы, информации, в срок не более 4 суток после монтажа или демонтажа конструкции.

Фундаменты отдельно стоящих щитовых установок должны быть заглублены не менее чем на 0,1 метра с организацией газона, за исключением указателей с рекламными модулями и афишных стендов в вариантах исполнения с незаглубленными фундаментами.

(п. 7.4 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

7.5. Собственник стационарного объекта наружной рекламы и информации должен содержать прилегающую к объекту территорию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии. Для наземных объектов наружной рекламы и информации прилегающей признается территория на расстоянии 5 метров по периметру от объекта.

Содержание стационарного объекта наружной рекламы и информации предусматривает покос травы высотой более 15 сантиметров, как правило, не менее чем 5 раз в год и уборку мусора еженедельно.

7.6. Элементы рекламных и информационных конструкций, выполненные из черного металла или дерева, должны быть окрашены, элементы, выполненные из камня или бетона, побелены или окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.

Не допускается эксплуатация объектов наружной рекламы без рекламы или социальной рекламы, а информационных конструкций - без информации.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

7.7. Запрещается использовать элементы рекламных и информационных конструкций для размещения частных объявлений, вывесок, афиш, крепления

растяжек. Собственники объекта наружной рекламы и информации должны очищать свои объекты от самовольно размещенных частных объявлений, вывесок, афиш.

7.8. Объекты наружной рекламы и информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров.

Не допускается крепление штендеров к зданиям, сооружениям и иным объектам движимого и недвижимого имущества.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

7.9. Запрещается производить смену изображений на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны. Мусор, образовавшийся при смене плакатов, должен быть убран немедленно.

7.10. Рекламные конструкции должны иметь маркировку с указанием владельца, номера его телефона и номера паспорта рекламного места. Требования к маркировке определяются Перечнем типов и видов рекламных конструкций, допустимых к установке на территории города Нижнего Новгорода ([приложение N 1](#) к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Нижнем Новгороде, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 N 119).

(п. 7.10 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 16.04.2014 N 61)

7.11. Использование транспортных средств исключительно или преимущественно в качестве передвижных рекламных конструкций запрещено.

7.12. Установка и эксплуатация рекламных конструкций, а также доведение до потребителя рекламных изображений на поверхностях стационарных и временных ограждений, заборов, строительных ограждений, строительных сеток или вместо них не допускается.

(п. 7.12 введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 12.12.2012 N 208)

8. СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

8.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием строительных площадок, ограждений строительных площадок, путей подъезда к строительным площадкам и территории, предоставленной в установленном порядке под строительство.

Требования, изложенные в данном разделе, обязательны для исполнения лицами, которым соответствующий земельный участок в установленном порядке предоставлен для осуществления строительства (далее - застройщик), а также лицами, непосредственно выполняющими строительные работы на основании договора с застройщиком (далее - подрядчик), в случае возложения на них соответствующих договорных обязательств.

Застройщик выполняет требования настоящего раздела Правил за свой счет самостоятельно или путем возложения соответствующих обязанностей на подрядчика.

8.2. Все строительные площадки должны быть ограждены. Конструкция ограждения должна удовлетворять следующим требованиям:

высота ограждения строительной площадки не менее 1,6 метра, участков производства земляных работ - не менее 1,2 метра;

ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и быть оборудованы сплошным козырьком;

козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

ограждения выполняются из профлиста синего цвета;

ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

8.3. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики шириной не менее 1 метра, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 метра, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 метра и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 метра от настила. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения.

8.4. Подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое непылящее покрытие.

8.5. Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта. Мойка должна иметь твердое покрытие и систему сбора грязной воды. При отсутствии временного подключения к канализации мойка должна иметь систему регенерации воды или бак-накопитель грязной воды.

Выезд автотранспорта допускается только через пункт мойки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию.

8.6. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений), на застройщика возлагается ответственность за уборку и содержание территории в пределах 5-метровой зоны от границ земельного участка, предоставленного для осуществления строительства.

8.7. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений), на застройщика возлагается обязанность по ежедневной очистке и содержанию в надлежащем виде участка дороги основной магистрали по длине 50 метров в обе стороны от въездов на строительный объект.

8.8. В случае сохранения в зоне строительства зеленых насаждений должны приниматься меры по их защите. При необходимости деревья следует ограждать щитами на высоту 2 метра. Застройщик должен выполнять мероприятия по охране и

содержанию зеленых насаждений в соответствии с нормативными актами, действующими в данной сфере, а также [главой 13](#) настоящих Правил.

8.9. Сбор и вывоз строительного мусора с территории строительной площадки осуществляются путем установки специальных контейнеров и организации вывоза мусора с привлечением организации, имеющей соответствующую аккредитацию на территории города, либо самостоятельно с соблюдением требований [пункта 3.2.3.13](#) настоящих Правил.

Запрещается складирование мусора в навал на территории.

Бытовой мусор должен собираться и вывозиться с учетом требований [раздела 3.2.3](#) настоящих Правил.

8.10. В случае если при выполнении работ по строительству объекта занято более 5 человек, строительные площадки должны быть оборудованы туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию мобильных туалетов.

9. СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

9.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием конструктивных элементов инженерных сетей (сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, газовые сети, электрические сети всех уровней напряжения), расположенных на или над поверхностью земли, а также с содержанием зданий (сооружений), связанных с эксплуатацией инженерных сетей (подстанции, насосные, распределительные пункты и пр.).

9.2. Собственники, арендаторы, иные законные пользователи инженерных сетей должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

Все требования настоящего раздела обязательны для исполнения собственниками, арендаторами, иными законными пользователями инженерных сетей и должны исполняться ими за свой счет. Распределение полномочий и ответственности между собственниками, арендаторами, иными законными пользователями сетей определяется соответствующим договором.

9.3. Объекты инженерных сетей должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для других городских объектов и находящихся рядом граждан. Эксплуатация объектов инженерных сетей не должна приводить к загрязнению прилегающей территории, нарушению покрытия, герметизации объекта.

9.4. Эксплуатация объектов инженерных сетей не должна приводить к загрязнению окружающей территории вытекающей водой или иными жидкостями. В случае аварийного истечения жидкости утечка должна быть ликвидирована в течение суток, а разлившаяся жидкость удалена. В зимний период к ликвидации образовавшегося в результате утечки обледенения необходимо приступить немедленно. После устранения утечки обледенение должно быть ликвидировано полностью в течение 12 часов.

9.5. Объекты инженерных сетей города должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашены, побелены либо иметь иное эстетически выглядящее покрытие.

Собственники объектов инженерных сетей, в том числе работающих в автоматическом режиме, обязаны обеспечивать уборку закрепленной территории в соответствии с правовым актом главы администрации района по периметру не более 5 метров от объекта.

(абзац введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

9.6. Запрещается эксплуатация тепловых сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

9.7. Запрещается использовать объекты инженерных сетей для организации торговли, для размещения с нарушением установленного порядка рекламы, вывесок, афиш, объявлений, крепления растяжек, распития спиртных напитков.

9.8. Запрещаются посадка деревьев и кустов, установка стационарных объектов наружной рекламы и информации или объектов внешнего благоустройства над подземными инженерными сетями и в защитной зоне инженерных сетей.

9.9. Запрещается сброс мусора и стоков всех видов в колодцы инженерных сетей. Запрещается сброс мусора и стоков, кроме ливневых, в дождеприемники ливневых сетей, за исключением отвода вод, образующихся при устранении аварий на инженерных сетях.

10. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ И КОНТАКТНЫХ СЕТЕЙ

10.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием конструктивных элементов сетей наружного освещения и контактных сетей электротранспорта, а также зданий (сооружений), связанных с эксплуатацией данных сетей (подстанции, распределительные пункты и пр.).

10.2. Собственники сетей наружного освещения и контактных сетей или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов. Поврежденные элементы сетей, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие - в течение 10 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

10.3. Металлические опоры, кронштейны, шкафы подлежат окрашиванию не реже чем 1 раз в 5 лет.

10.4. Опоры сетей наружного освещения и контактных сетей не должны иметь отклонение от вертикали более 3 градусов.

(п. 10.4 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129)

10.5. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения и контактных сетей различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных

с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

10.6. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения и контактных сетей (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, для размещения с нарушением установленного порядка рекламы, вывесок, афиш, объявлений.

10.7. Высота размещения светильников наружного освещения должна составлять не менее 2,5 метра.

10.8. Включение и выключение наружного освещения производится по утвержденному администрацией города графику. Допускается частичное отключение освещения в ночное время.

11. СОДЕРЖАНИЕ ПРОЧИХ ОБЪЕКТОВ

11.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием объектов, расположенных на территории города, не являющихся объектами недвижимости, выполняющих вспомогательные, обслуживающие функции, как то: остановки общественного транспорта, телефонные будки, туалетные павильоны и кабинки, торговые ларьки и павильоны, прицепы и тонары, торговые бочки, палатки, лотки и пр. (далее - объекты).

11.2. Установка объектов, перечисленных в [пункте 11.1](#), должна производиться в установленном порядке. Самовольная установка объектов запрещается.

11.3. Содержание и эксплуатацию объектов осуществляют их собственники, лица, владеющие объектами на ином вещном праве, ином законном основании.

11.4. Объекты, расположенные на территории города, должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашенными и вымытыми. Объекты должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для состояния других городских объектов и находящихся рядом граждан. Повреждения объектов (разбитые стекла, повреждения обшивки, скамеек и пр.) должны устраняться собственниками объектов, лицами, осуществляющими эксплуатацию и содержание объектов, в срок не более 10 дней с момента повреждения.

11.5. Собственники нестационарных торговых объектов, представляющих собой временное сооружение, обязаны обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории в границах, закрепленных правовым актом главы администрации соответствующего района города, по периметру не более 15 метров от объекта.

Собственники нестационарных торговых объектов, представляющих собой временную конструкцию, в том числе передвижное сооружение, обязаны обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории в границах, определенных договором о закреплении прилегающей территории, заключаемым с собственником нестационарного торгового объекта соответствующей администрацией района города, по периметру не более 15 метров от объекта.

(п. 11.5 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 20.06.2012 N 103)

11.6. Объекты, предусматривающие одновременное нахождение более 5 человек, должны обеспечиваться урнами с ежедневной уборкой мусора.

11.7. Запрещается складировать пустую тару и запасы товаров около объектов и на крышах объектов.

11.8. Эксплуатация объектов не должна приводить к загрязнению окружающей территории разлетающимся мусором.

11.9. Эксплуатация объектов не должна приводить к загрязнению прилегающей территории вытекающей водой или стоками.

11.10. Запрещается пристраивать к объектам различного вида пристройки и надстройки, козырьки, навесы, не предусмотренные проектной и разрешительной документацией на объект.

11.11. Запрещается использовать объекты для размещения с нарушением установленного порядка рекламы, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепления растяжек, распития спиртных напитков, кроме специализированных объектов.

11.12. Передвижные туалетные кабины должны устанавливаться на плоском прочном основании, исключающем наклон или опрокидывание кабины, вытекание из нее стоков.

Туалеты, не подключенные к городской канализации, должны освобождаться от стоков по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю - в зимний период и не реже 1 раза в 2 дня - в летний период.

Уборка в туалетах должна производиться ежедневно.

Около входов в туалеты должны устанавливаться урны с ежедневной уборкой мусора.

11.13. Ремонт передвижных объектов на улицах города запрещается.

12. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

12.1. Общие положения.

12.1.1. Данный раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием и эксплуатацией дорог общего пользования, расположенных в границах города Нижнего Новгорода.

Требования данного раздела обязательны для исполнения предприятиями, осуществляющими деятельность в соответствующей сфере (осуществляющими содержание, ремонт и строительство дорог), и юридическими и физическими лицами.

Дорогами общего пользования являются улицы, проезды, линии общественного транспорта, дороги местного значения и иные автомобильные дороги, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию город Нижний Новгород, находящиеся в границах города, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения, а также ведомственных и частных автомобильных дорог.

12.1.2. Содержание и ремонт дорог общего пользования обеспечиваются администрацией города Нижнего Новгорода с привлечением в установленном порядке специализированных организаций.

Содержание и ремонт подъездов к предприятиям, учреждениям, организациям любых форм собственности обеспечивают собственники предприятий, учреждений, организаций, собственники объектов недвижимости, на территории которых расположены предприятие, учреждение, организация.

Указанные лица осуществляют содержание и ремонт подъездов к предприятиям, учреждениям, организациям за счет собственных средств, собственными силами или путем заключения договора со специализированной организацией.

12.2. Организация содержания и ремонта дорог.

12.2.1. Порядок выполнения работ по содержанию, уборке и текущему ремонту дорог на территории города определяется муниципальным контрактом, заключенным по результатам размещения муниципального заказа.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 23.05.2012 N 68)

12.2.2. Содержание и ремонт дорог обеспечиваются администрацией города Нижнего Новгорода путем привлечения в установленном порядке специализированных организаций, имеющих необходимую технику и обученный персонал для выполнения всего объема работ в регламентные сроки.

Специализированная организация, осуществляющая работы по содержанию и текущему ремонту дорог, должна быть обеспечена диспетчерской службой с круглосуточным режимом работы. Техника, применяемая специализированной организацией при производстве соответствующих работ, должна быть подключена к городской системе контроля перемещения транспорта. Отчеты по выполненным работам по содержанию и ремонту дорог должны представляться с приложением маршрутов по данным городской системы контроля перемещения транспорта.

12.2.3. Летней период уборки дорог устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Период зимней уборки дорог устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий от климатической нормы сроки начала и окончания летнего и зимнего периода уборки дорог могут изменяться правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

(подп. 12.2.3 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.09.2011 N 129)

12.2.4. К мероприятиям уборки дорог относятся:

12.2.4.1. В зимний период:

- 1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в снежных валах у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с

внутриквартальных территорий, из дворов, на пешеходных переходах, в иных местах;

- 5) удаление (вывоз) снега;
- 6) зачистка дорожных лотков после удаления (вывоза) снега с проезжей части;
- 7) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

12.2.4.2. В летний период:

- 1) сбор мусора;
- 2) уборка мусора из урн;
- 3) поливка дорожного покрытия при температуре воздуха более 25 °С;
- 4) мойка дорожного покрытия.

(подп. 12.2.4 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 23.05.2012 N 68)

12.2.5. При производстве работ по содержанию и ремонту дорог должно обеспечиваться движение транспорта и пешеходов.

12.2.6. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, должен производиться лицами, проводящими работы, в ходе работ в течение дня. С остальных частей дорог, улиц, дворов - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

(подп. 12.2.6 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 23.05.2012 N 68)

12.2.7. Бордюрное ограждение, как правило, должно белиться или окрашиваться. На магистральных улицах - в черно-белый цвет. На дворовых территориях - в желто-зеленый.

12.3. Эксплуатация дорог.

12.3.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с использованием дорог общего пользования города юридическими и физическими лицами.

12.3.2. Дорожная сеть города должна использоваться по прямому назначению. Запрещается использовать дороги и проезды для складирования грунта, мусора, строительных и прочих материалов, если это не связано с ремонтом дорог. Запрещается организовывать на дорогах и проездах автостоянки, кроме специально отведенных мест, устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка", устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции.

12.3.3. Владельцам автотранспорта запрещается использовать проезжую часть дорог и проездов для долговременного хранения своего автотранспорта. Стоянка и хранение автотранспорта на внутриквартальных территориях допускаются в один ряд, с обеспечением проезда уборочной, мусороуборочной и специальной техники. Хранение грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

12.3.4. На дорогах и проездах запрещается производить мойку и чистку автотранспортных средств, осуществлять слив отработанных горючесмазочных жидкостей.

12.3.5. Запрещаются выливание жидких бытовых отходов и откачка воды на дороги, проезды и тротуарные дорожки.

12.3.6. Запрещается разводить костры на дорогах, проездах и тротуарных дорожках.

12.3.7. Запрещается перевозка грунта, сыпучих строительных материалов, мусора, легкой тары, макулатуры, листвы, спиля деревьев и других легких сыпучих материалов без покрытия кузова брезентом или другим материалом, исключающим разлетание груза и засорение дорог.

12.3.8. Администрации автотранспортных предприятий обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

13. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

13.1. Настоящий раздел регулирует правоотношения, связанные с содержанием зеленых насаждений, объектов озеленения и лесов, расположенных в черте города Нижнего Новгорода, за исключением особо охраняемых природных территорий, в том числе памятников природы, порядок содержания и охраны которых определяется специальным законодательством Российской Федерации.

13.2. Все виды деятельности на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, осуществляются с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, [Правилами](#) проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в городе Нижнем Новгороде и [Методикой](#) расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, утвержденных постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.03.2005 N 15, иными нормативными актами в этой сфере, настоящими Правилами.

13.3. Исключен. - [Решение](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 23.05.2012 N 68.

13.4. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и нормальное развитие, регулярно проводить весь комплекс агротехнических мероприятий по содержанию зеленых насаждений в соответствии с утвержденными правилами и нормами.

13.5. Юридические и физические лица в отношении зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, обязаны:

обеспечивать полную сохранность зеленых насаждений, а также квалифицированный уход за ними, принимать меры к расширению площади озеленения согласно градостроительным и санитарно-гигиеническим нормам;

регулярно и своевременно проводить необходимые санитарно-оздоровительные мероприятия, направленные на ограничение распространения вредителей и болезней зеленых насаждений;

производить систематическую уборку мусора и полив дорожек и площадок в летний период, их своевременную расчистку от снега и посыпку противогололедными материалами в зимний период;

обеспечивать защиту газонов путем установки газонных ограждений;

при вырубке деревьев производить выкорчевывание пней;

производить систематический покос травы при достижении травы высоты более 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток;

производить ремонт газонов, систематический покос травы, уборку мусора и песка с газонов, прогребание и очистку газонов от листьев, полив в засушливый период;

не допускать произрастания деревьев ближе 1,5 метра от сетей инженерных коммуникаций, ближе 5 метров от наружных стен зданий и сооружений;

(в ред. [постановления](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.11.2007 N 124)

не допускать произрастания кустарников ближе 0,7 от сетей инженерных коммуникаций, ближе 1,5 метра от наружных стен зданий и сооружений;

(абзац введен [постановлением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 21.11.2007 N 124)

возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с действующим законодательством;

выполнять другие мероприятия по содержанию и охране зеленых насаждений, предусмотренные утвержденными нормативными актами в соответствующей сфере.

13.5¹. Сетевые организации или организации, действующие на основании договоров с сетевыми организациями, обязаны обеспечивать своевременную вырубку деревьев и кустарников, обрезку ветвей в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства в соответствии с действующими нормами и правилами.

Собственники или владельцы прочих инженерных коммуникаций обязаны обеспечивать своевременную вырубку деревьев и кустарников, обрезку ветвей в охранной зоне соответствующих инженерных коммуникаций.

(п. 13.5¹ введен [решением](#) Городской Думы г. Н.Новгорода от 17.06.2015 N 155)

13.6. Организации, осуществляющие работы по содержанию и ремонту улиц и дорог, зимняя уборка которых осуществляется с применением веществ по борьбе с оледенением дорожного покрытия, обязаны ежегодно в начале мая производить водную мелиорацию почвы, прилегающей к дорожному полотну, путем промывки ее водой.

13.7. Посадка (пересадка) деревьев и кустарников при новом строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов озеленения осуществляется только на основании утвержденных в установленном порядке дендрологических проектов, при строгом соблюдении агротехнических сроков, в соответствии с существующими строительными нормами и правилами, при согласовании со службами инженерных коммуникаций, а также уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и природных ресурсов города Нижнего Новгорода. Прием работ по

озеленению проводится в соответствии с действующими в этой сфере нормативными актами города Нижнего Новгорода.

13.8. Снос (вырубка) зеленых насаждений производится только при наличии разрешения уполномоченных органов, полученного в установленном порядке.

13.9. На территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, на объектах озеленения и в лесах, расположенных на территории города, запрещается:

разбивать огороды с нарушением установленного законом порядка;

разводить костры, жечь опавшую листву, сухую траву и тополиный пух, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

производить сброс бытового и строительного мусора, промышленных отходов, скола асфальта и отходов, образующихся при содержании или вырубке зеленых насаждений;

производить сброс снега с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

устраивать автостоянки, устанавливая гаражи и тенты типа "ракушка";

устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции на объектах озеленения с нарушением установленного порядка без согласования с уполномоченными органами;

в зоне радиусом 10 метров от ствола дерева и на газонах разводить открытый огонь;

проезд, заезд, стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники (кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями) на газонах и других озелененных участках;

производить на газонах (травяном покрове) временное складирование горючесмазочных и химически активных веществ (в том числе соли), мусора, песка, различных грузов (в том числе строительных материалов), выгрузку асфальтобетонных смесей;

мойка и чистка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горючесмазочных жидкостей;

производить посадку, вырубку или пересадку зеленых насаждений без получения соответствующих разрешений, производить самовольную обрезку крон деревьев;

окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева, производить окольцовку стволов деревьев, подсечку, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения, ломать ветви в кронах деревьев;

подвешивать к деревьям веревки для сушки белья, крепить к деревьям указатели, рекламные конструкции, объявления, растяжки, оттяжки от домов стен, заборов и другие внешние механические присоединения;

производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные утвержденными [Правилами](#) по охране и содержанию зеленых насаждений в городе Нижнем Новгороде и иными законодательными актами.